

ZMLUVA O DIELO

č.1/2016

uzavretá podľa ust. §536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Obec Čekovce

Čekovce 19, 96242 Čekovce

IČO:00319791

Bankové spojenie: VÚB, a.s

Číslo účtu: SK940200000000005525412 SUBASKBX

Štatutárny zástupca: Milan Gregáň, starosta obce

Zhotoviteľ: Emodus Slovakia, s.r.o.

Starohorská cesta 1687/27 Krupina

IČO:46669795

DIČ:2023518112

Bankové spojenie: VÚB, a.s

Číslo účtu: SK 5402000000003037991251 SUBASKBX

Štatutárny zástupca: Tomáš Kováč

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

(1) Východiskové údaje:

- a) Názov diela: Materská škola Čekovce – rozšírenie a udržanie kapacít formou prístavby.
- b) Miesto realizácie: Čekovce 131
- c) Termín ukončenia diela: 01.08.2016

(2) Cena za vykonanie diela: 77 362,12 EUR bez DPH, po finalizáciu stavby v zmysle prílohy č. 1 – Krycí list rozpočtu

III. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1. Cenu za zhotovenia diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi.

2. Splatnosť faktúr je 14 dní po odsúhlasení vykonaných prác.

IV.

ZÁRUČNÁ DOBA ZODPOVEDNOSTI

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastností dohodnuté v tejto zmluve.
- (2) Zhotoviteľ diela zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po jeho odovzdaní zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené poručením jeho povinností.
- (3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkých starostlivostí nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- (4) Záručná doba je 5 rokov na práce vykonané dodávateľom na vzťahuje sa na vady vzniknuté z príčiny nesprávneho vykonania prác inými dodávateľmi. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu diela objednávateľovi.
- (5) Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- (6) Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 15 dní odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa, ak je to technicky možné a odstrániť ich v čo najkratšom možnom termíne. V prípade havarijného stavu ihneď. Termín odstránenia sa dohodne písomnou formou.
- (7) Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia skutočností náhradný premet plnenia.
- (8) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadná reklamácia vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- (9) Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to minimálne tri pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach.

V.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- (1) O priebehu vykonania diela bude vedený stavebný denník, v ktorom sa budú zapisovať zmeny dohodnutých podmienok, vyplývajúcich z tejto zmluvy, ako aj zápisy stavebného dozoru a záznamy z kontrolných dní. Zápisy budú viesť osoby oprávnené konať za zmluvné strany uvedené v tejto zmluve.
- (2) Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy je potrebné odsúhlasiť obidvoma zmluvnými stranami písomnou formou. Drobné odchýlky pri realizácii diela, ktoré nevyžadujú zvýšenie ceny diela a menia predmet diela nepodstatným spôsobom, odsúhlasia poverení pracovníci uvedený v stavebnom denníku.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli, že si bez zbytočného odkladu budú vzájomne oznamovať prípadné zmeny svojho právneho postavenia oproti údajom uvedených v článku I. tejto zmluvy, ako aj zmeny pracovníkov oprávnených v tejto zmluve.

1. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
3. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a vody na vlastné náklady.
4. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
5. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotoveného diela.
6. Zhotoviteľ dokončí dielo úspešným komplexným vyskúšaním. Komplexným vyskúšaním zhotoviteľ preukazuje, že dielo je kvalitné a schopné prevádzky. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa najneskôr do dvoch dní pred komplexným vyskúšaním diela k účasti na vyskúšaní. Ak sa objednávateľ nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený skúšku vykonať bez jeho účasti. Táto zmluva bola súhlasným prejavom vôle oboch účastníkov, čo potvrdzujú svojimi odpismi. Dňom podpisu oboma zmluvnými stranami nadobúda zmluva právnu účinnosť. Pokiaľ nebolo dohodnuté inak, platia pre právny vzťah založený touto zmluvou ust. Obchodného zákonníka v platnom znení. Zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu a každá zmluvná strana obdrží dva exempláre.

VI.

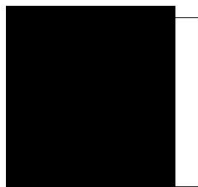
PREDMET ZMLUVY

1. Návrh zmluvy o dielo musí byť vyhotovený v zmysle platnej legislatívy, podľa ustanovení Obchodného zákonníka, musí byť parafovaný štatutárnym orgánom uchádzača alebo ním splnomocnenou osobou a musí obsahovať, resp. inými ustanoveniami zmluvy nesmie negovať tieto ustanovenia :

- V celkovej zmluvnej cene, ktorá výsledkom verejného obstarávania, sú započítané všetky náklady spojené s realizáciou diela, dopravou, likvidáciou vzniknutých odpadov odovzdaním diela včas a bez závad a odovzdaním dokladov potrebných pre vydanie kolaudačného rozhodnutia verejnému obstarávateľovi.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela bude rešpektovať autorské práva projektanta a dielo zrealizuje podľa vypracovanej projektovej dokumentácie (projektovú dokumentáciu pre účely výstavby odovzdá verejný obstarávateľ úspešnému uchádzačovi pri podpise zmluvy o dielo).
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ním navrhnutá cena za uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky v tomto procese verejného obstarávania je konečná cena diela, ktorú zhotoviteľ nebude navyšovať za žiadnych okolností.

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepredpokladané a vopred nešpecifikované práce priamo súvisiace s predmetom zákazky, ktoré sa vyskytnú počas jej realizácie zrealizuje na vlastné náklady.
- Rozsah predmetu zmluvy nie je možné meniť dodatkom k zmluve. Zmeny rozsahu diela, termínu výstavby v nadväznosti na možnosti financovania výstavby a zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela a prác musia byť odsúhlasené verejným obstarávateľom, zapísané v stavebnom denníku a len potom realizované. Zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela musí tieto odsúhlasiť projektant stavby a odsúhlasené zmeny zakresliť do schválenej projektovej dokumentácie. V prípade zmien väčšieho rozsahu zhotoviteľ u projektanta zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
- Ak vznikne v priebehu výstavby potreba vykonať práce nad rámec projektovej dokumentácie, resp. práce, ktoré priamo nesúvisia s predmetom zákazky podľa podkladov verejného obstarávania a tým aj nad rámec č.1 Opis predmetu zákazky a Príloha č.2 Výkaz výmer týchto súťažných podkladov a ak sa zmluvné strany obojstranne písomne dohodnú na ich realizácii, nesmú mať tieto práce za následok zmenu technických riešení, parametrov a ani kvality diela oproti projektovej dokumentácii predmetu zákazky.

V Krupine, dňa. 23.5.2016



Obec úrad Čekovce
Objednávateľ

V Krupine, dňa. 23.5.2016



Emodus Slovakia, s.r.o.
Zhotoviteľ